

## **Градостроительно-земельная комиссия одобрила проект благоустройства сквера на Костомаровской набережной**

21.05.2015

Сергей Собянин провёл очередное заседание Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) Москвы, на котором были одобрены проекты развития ряда перспективных городских территорий.

В частности, был одобрен проект планировки сквера на Костомаровской набережной (Таганский район) площадью 1,34 гектара, на части территории которого (0,17 гектара) предусмотрено строительство физкультурно-оздоровительного комплекса. Также запланировано дополнительное озеленение и благоустройство сквера. В результате будут созданы комфортные условия для занятий спортом и отдыха жителей расположенных рядом кварталов. Проект планировки будет направлен на публичные слушания.

Также были приняты решения об оформлении градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ):

— для строительства многоквартирного жилого дома площадью 22,7 тысячи квадратных метров с паркингом на 217 машино-мест на месте неблагоустроенной стихийной автостоянки по адресу: Филёвский бульвар, владение 12, корпус 4 (ЗАО) (проект ГПЗУ будет направлен на публичные слушания);

— для строительства торгово-складского комплекса общей площадью 17 тысяч квадратных метров на свободном земельном участке по адресу: поселение Краснопахорское, посёлок подсобного хозяйства Минзаг (ТиНАО Москвы);

— для реконструкции существующего промышленного здания с увеличением площади до 8,6 тысячи квадратных метров и сооружения пристройки площадью 4,1 тысячи квадратных метров с подземным гаражом на 23 машино-места по адресу: улица Речников, владение 19 (ЮАО);

— для строительства гаража на 440 машино-мест и физкультурно-оздоровительного комплекса по адресу: Митинская улица, владение 18 (СЗАО);

— для строительства многоэтажного паркинга с комплексом сопутствующих услуг на 331 машино-место на месте существующей плоскостной стоянки по адресу: Братеевская улица, владение 18, напротив корпуса в ЮАО.

В связи с отрицательным решением совета депутатов района Бирюлёво Восточное комиссия решила отказаться от реконструкции автозаправочной станции площадью 27,8 квадратных метра, расположенной по адресу: Липецкая улица, владение 2, корпус 15 (ЮАО).

Всего на заседании Градостроительно-земельной комиссии Москвы 21 мая 2015 года приняты решения о выдаче ГПЗУ, предполагающих строительство и/или реконструкцию 835 тысяч квадратных метров недвижимости, в том числе 535 тысяч квадратных метров жилья, шести тысяч квадратных метров торговых площадей, 100 тысяч квадратных метров административно-офисных зданий, 37,4 тысячи квадратных метров объектов социального назначения, 12 тысяч квадратных метров промышленных зданий, 49 тысяч квадратных метров гостиниц, 74,4 тысячи квадратных метров гаражей, 19,4 тысячи квадратных метров складских помещений.

Источник информации – портал Правительства Москвы.

---

Адрес страницы: <http://golyanovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1881609.html>

---

[Управа района Гольяново](#)