

## 218 исторических зданий в Москве предлагают сохранить в рамках программы реновации

15.11.2017

Среди них нетиповые постройки, авторские здания и комплексы, без которых невозможно представить облик города.

218 домов, представляющих историческую и архитектурную ценность, планируют сохранить в рамках [программы реновации](#). К такому решению пришла рабочая группа, в которую входят специалисты столичного [Департамента культурного наследия](#), [Комитета по архитектуре и градостроительству Москвы](#), [Общественной палаты города](#), а также представители общественной организации [«Архнадзор»](#).

Рабочая группа рассмотрела списки домов, обладающих признаками уникальной авторской архитектуры и вошедших в программу реновации.

«Эксперты тщательно исследовали каждый дом на предмет его исторической и архитектурной ценности. В итоге был сформирован список, в которых включили 241 здание. 218 из них предложено сохранить. Судьба 22 определится после детального изучения их градостроительной документации. Еще по одному дому необходимо поднять архивные материалы», — рассказала [Юлиана Княжевская](#), председатель Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы.

Прежде всего речь идет о зданиях, возведенных по нетиповым проектам, домах авторской архитектуры и градоформирующих комплексах построек или отдельных сооружениях. Среди нетиповых объектов [предлагается сохранить](#), к примеру, знаменитые сталинки на улице Руставели и двухэтажный дом 63/1 на Изумрудной улице. Сноса избегут и дома, которые образуют единый комплекс зданий или ансамбль. Так, исторически ценным признан ансамбль жилых домов на Дмитровском шоссе (дом 125, корпус 2; дом 127, корпус 2; дом 129, корпус 2). Архитектурным достоянием города являются и конструктивистские поселки. Это Дангауэровка (Дангауэровская слобода — жилой микрорайон в районе Лефортово, построенный как соцгородок в 1928-1932 годах), поселки Буденовский и Усачевский в центре города, а также поселок Хавско-Шаболовский на юге Москвы. Сохранить решено также такие образцы авторской архитектуры, как дом 24 на 6-й Парковой улице и дом 128/9 на Первомайской, фасады которых украшены неповторимым декором. Полный список домов, которые предлагают сохранить, будет в ближайшее время направлен Мэру Москвы.

Жилые дома, представляющие историческую и архитектурную ценность, расселят по программе реновации, но сносить не будут. Город предоставит жителям новые квартиры, а здания отреставрируют.

«После реставрации эти дома приспособят под современное использование. В них разместятся детские сады, дома культуры, спортивные и медицинские центры. Варианты использования зданий смогут предложить сами жители», — добавила Юлиана Княжевская.

Программа реновации стартовала в Москве 1 июля 2017 года. Голосование жителей по поводу включения их домов в программу проходило в проекте «Активный гражданин», в центрах государственных услуг «Мои документы» и на собраниях собственников жилья. В итоге в список программы реновации включено 5177 домов. Карта стартовых площадок строительства опубликована на портале [mos.ru](#). А узнать подробнее о самой программе расселения ветхих пятиэтажек можно [в спецпроекте](#).

Информация и фото с сайта: <https://www.mos.ru>

---

Адрес страницы: <http://golyanovo.mos.ru/presscenter/news/detail/6977431.html>

---

[Управа района Гольяново](#)