

## О целях и задачах ГБУ города Москвы «Жилищник»

12.02.2014



В целях обеспечения прозрачности в сфере управления многоквартирными домами Правительством Москвы **14 марта 2013 года** утверждено постановление №146-ПП «**О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных учреждений г. Москвы и государственных унитарных предприятий, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства**». Суть эксперимента заключается в создании в каждом районе ГБУ «Жилищник» - государственной компании, включающей в себя функции управляющей организации и Инженерной службы и осуществляющей комплексный подход к обслуживанию многоквартирных домов и содержанию дворовых территорий. В отличие от УК и ГКУ ИС, ГБУ «Жилищник» выступает не как заказчик, заключающий договора на выполнение с подрядными организациями и контролирующий выполнение работ, а как непосредственный исполнитель, гарантирующий качество. Создание госкомпании отменяет проведение тендеров, что исключает возможность появления недобросовестных подрядчиков, которые дают низкое снижение и не всегда выполняют свои обязательства по контракту. ГБУ «Жилищник» работает по сформированному государственному заданию на выполнение работ, оплата которых производится по расценкам и тарифам, утвержденным Правительством Москвы. Таким образом, жители могут быть спокойны: все средства, выделяемые городом на достойное содержание многоквартирных домов и дворов, расходуются строго по назначению.

---

Адрес страницы: <http://golyanovo.mos.ru/presscenter/news/detail/948834.html>

---

[Управа района Гольяново](#)